



**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Session Ordinaire du 11 juillet 2023**

**Délibération affichée**

Le

Effectif du Conseil	:	33
Présents	:	25
Absents et Excusé(es)	:	08
Procuration(s)	:	00

N° d'ordre : 42/2023

Domaine d'intervention : 3.5/Autres actes de gestion du domaine public

L'an deux mil vingt-trois et le mardi onze du mois de juillet, à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Ville de Basse-Terre régulièrement convoqué, par courrier en date du quatre juillet, s'est réuni à l'Hôtel de Ville de Basse-Terre dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence du Maire **Monsieur André ATALLAH**.

La convocation a été affichée en Mairie, 05 juillet 2023.

- **PRESENTS** : M. **ATALLAH** André, Maire ; - M. **GUILLAUME** Bernard, 1er Adjoint ; - M. **RUART** Alex, 2<sup>ème</sup> Adjoint ; Mme **RODES** Brigitte, 3<sup>ème</sup> Adjoint - M. **BOYAU** Alex, 4<sup>è</sup> Adjoint ; - Mme **PAISLEY** Yanetti, 5<sup>ème</sup> Adjoint ; - M. **GENDREY** Roland, 6<sup>ème</sup> Adjoint ; - Mme **OTTO** Julie, 7<sup>ème</sup> Adjoint ; M. **CARRIERE** Pierre 8<sup>ème</sup> adjoint ; - Mme **LACROIX** Jénia, 9<sup>ème</sup> Adjoint ; - M. **MIRRE** Jocelyn ; - Mme **LESTIN** Léna ; - M. **TABAR** Patrice ; - Mme **JEREMIE** Marie-Louise ; - Mme **MONLOUIS-NIRELLEP** Maddly ; - M. **FARIAL** Harold ; - M. **MARCEL** Didier ; - Mme **LINON** Gladys ; - M. **ISSA** Jean-François ; - M. **GEOFFROY** Luidji - Mme **PENCHARD** Marie-Luce ; - M. **PROCIDA** Robert ; - M. **BROLIRON** Jean-François ; - M. **REJON** Philippe - Mme **OUSSELIN** Johanna, **Conseillers Municipaux**.
- **ABSENTS** : Mme **LAQUITAIN** Liliane ; - Mme **LYSIQMAQUE** Maguy ; - Mme **RENE-GABRIEL** - M. **PERAIN** Franck ; M. **EUGENE-SALZEDO** Willy ; - Mme **GAUTHIEROT** Franciane ; - Mme. **GUILLAUME** Myriam ; - Mme **MONGE** Dunia **Conseiller Municipaux**.

Les 25 conseillers municipaux présents formant la majorité des membres en exercice, lesquels sont au nombre de 33, il a été conformément à l'article L2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, procédé immédiatement après ouverture de la session, à la nomination d'un secrétaire pris au sein du conseil, Mme **OTTO Julie**, a été désignée pour remplir cette fonction, qu'elle a acceptée.

Conseil municipal du mardi 11 juillet 2023

Délibération N° 42/2023 modifiant la tarification pour l'occupation du domaine public communal  
Réf. : 3.5/autres actes de gestion du domaine public

## DELIBERATION MODIFIANT LA TARIFICATION POUR L'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

(Domaine d'intervention : 3.5/ Autres actes de gestion du domaine public)

### EXPOSE DES MOTIFS

**Monsieur le Maire** rappelle aux membres du Conseil Municipal que par délibération N° 75/2022 du conseil municipal en date 13/12/2022, la ville de Basse-Terre a adopté une nouvelle tarification pour l'occupation du domaine public communal.

Afin de mieux tenir compte du contexte économique et après une nouvelle concertation avec les parties prenantes, il est notamment proposé d'adapter le cadre de tarification de la zone L- Littoral dédiée aux marchands de poissons, passant de 1 800€ à 1 000€ par an.

La tarification pour les zones A-B-C-D-E-F-G-H-I, n'est pas modifiée.

Le Maire invite donc l'Assemblée à délibérer selon le plan ci-dessous, pour les occupations du domaine public par les marchands ambulants et les marchands de poissons.





Conseil municipal du mardi 11 juillet 2023

Délibération N° 42/2023 modifiant la tarification pour l'occupation du domaine public communal

Réf. : 3.5/autres actes de gestion du domaine public

**DISPOSITIF DECISIONNEL  
LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**VU** la loi n°2016-1691 du 09 Décembre 2016 relative à la transparence, à la lutte contre la corruption et à la modernisation de la vie économique dite « loi Sapin 2 » et en particulier son article 34 ;

**VU** l'Ordonnance n°2017-562 du 19 avril 2017 relative à la propriété des personnes publiques ;

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L2213-6;

**VU** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, et notamment ses articles L2122-1-1 à L2122-4, L2125-1 et R2122-4 ;

**CONSIDERANT** délibération N° 31/2019 du conseil municipal en date 09/08/2019 ;

**CONSIDERANT** l'Exposé des Motifs ci-dessus ;


**APRES** en avoir délibéré,

**DECIDE A LA MAJORITE  
SOIT 22 VOIX POUR**

**3 ABSTENTIONS Mme PENCHARD Mairie-Luce ; M. PROCIDA Robert ;  
M. BROLIRON Jean-François**

**ARTICLE 1 : DE MODIFIER** comme suit les tarifs des droits de place et de voirie du domaine public communal, applicables aux nouvelles autorisations d'occupation du domaine public :

**ZONE A : BOULEVARD GERTY ARCHIMEDE**

<u>DESIGNATION</u>	<u>TARIF</u>	<u>OBSERVATIONS</u>
Marchands ambulants Occupation régulière en véhicule et terrasse	Zone A1 : BGA 1 à 10 500€ / mois Zone A2 : BGA 11 à 15 500€ / mois Soit <b>6 000€/ an</b>	
Sans véhicule	Zone A3 : BGA 16 à 18 100€ / mois Soit <b>1 200€/an</b>	

Envoyé en préfecture le 18/07/2023

Reçu en préfecture le 18/07/2023


Publié le **19 JUL. 2023**

ID : 971-219711058-20230711-422023-DE



Conseil municipal du mardi 11 juillet 2023


Délibération N° 42/2023 modifiant la tarification pour l'occupation du domaine public communal  
Réf. : 3.5/autres actes de gestion du domaine public

<u>DESIGNATION</u>	<u>TARIF</u>	<u>OBSERVATIONS</u>
Marchands ambulants Occupation régulière en véhicule et terrasse	Zone A4 : BGA 19 500€ / mois 6 000€/ an	

**ZONE B : CARMEL**

Marchands ambulants Occupation régulière en véhicule et Terrasse	Zone B 1: BEC 8 250€/mois 3 000€/an	
Sans véhicule	Zone B 2 : BEC 2 à 7  30 €/mois 360€/an	

**ZONE C : CHAMP D'ARBAUD**

<u>DESIGNATION</u>	<u>TARIF</u>	<u>OBSERVATIONS</u>
Marchands ambulants Occupation régulière en véhicule	Zone C 1 : CCA 1  450€/mois 5 400€/an	
Sans véhicule	Zone C : CCA 2 à 3  120€/ mois 1 440 €/an	




Conseil municipal du mardi 11 juillet 2023

Délibération N° 42/2023 modifiant la tarification pour l'occupation du domaine public communal

Réf. : 3.5/autres actes de gestion du domaine public


**ZONE D : PETIT-PARIS**

<p>Marchands ambulants Occupation régulière en véhicule et Terrasse</p>	<p>Zone D : DPP 1  300€/mois 3 600€/an</p>	
---	--	--

**ZONE E : DESMARAIS**

<p>Marchands ambulants Occupation régulière en véhicule et Terrasse</p>	<p>Zone E : ED1  200€/mois 2 400€/an</p>	
---	--	---

**ZONE F : CENTRE-VILLE**

<p>Marchands ambulants Occupation régulière avec véhicule</p>	<p>Zone F2 : FCV11  240€/mois 2 880€/an</p>	
<p>Marchands ambulants occasionnels sans véhicule  Avec véhicule</p>	<p>Zone F 1: FCV1 à 10  30€ /jour  50€/jour</p>	



Conseil municipal du mardi 11 juillet 2023

Délibération N° 42/2023 modifiant la tarification pour l'occupation du domaine public communal

Réf. : 3.5/autres actes de gestion du domaine public

### ZONE G : QUAI DU PORT

<p>Marchands ambulants Occupation régulière en véhicule et Terrasse</p> <p>Sans véhicule</p>	<p>Zone G : GPBP 1 à 3</p> <p>200€/mois <b>2 400€/an</b></p>	
	<p>Zone G : GPBP 4 à 6</p> <p>100€/mois <b>1200€/an</b></p>	

### ZONE H : RIVIERE DES PERES

<p>Marchands ambulants Occupation régulière en véhicule et terrasse</p>	<p>Zone H : HRP 1 à 3</p> <p>200€/mois <b>2 400€/an</b></p>	
---	---	--

### ZONE L : LITTORAL

<p>Marchands de poissons</p>	<p>Zone L : LBGA 1 à 8</p> <p>100 €/mois <b>1 000€/an</b> <b>Dont deux (02) mois gratuits</b></p>	
------------------------------	---	--



**Occupation occasionnelle**

<u>DESIGNATION</u>	<u>TARIF</u>	<u>OBSERVATIONS</u>
<b>Hors période de festivité Inférieur à 7 jours</b>		
Marchands ambulants occasionnels		
Sans véhicule	15€/jour	
Avec véhicule	30€/jour	
<b>Période de festivité Inférieur à 7 jours</b>		
Marchands ambulants occasionnels		
Sans véhicule	30€/jour	
Avec véhicule	60€ /jour	

<u>DESIGNATION</u>	<u>TARIF</u>	<u>OBSERVATIONS</u>
Manifestations diverses (occupations du domaine public par les associations, personnes morales, personnes physiques...)	5 € / m <sup>2</sup> / jour	
Foire culinaire, vide grenier, vente au déballage, brocante	10 € / jour	
Terrasse ouverte (sans emprise au sol), étalage, comptoir de vente,	0,45 € / m <sup>2</sup> / jour 13,50 € / m <sup>2</sup> / mois	

Terrasse couverte (avec emprise au sol)	0,55 € /m <sup>2</sup> /jour 16,50 € /m <sup>2</sup> /mois	
Rôtissoire, machine à glace et autres	10€/mois	
Chantiers /Palissades ≤ à 30 jours	2 € / m <sup>2</sup> / jour	La taxe des droits de place et de voirie pour l'emprise de chantier est déterminée soit par un emplacement sur trottoir ou sur une place de stationnement.
Chantiers/ Palissades > à 30 jours ≤ à 180 jours	1 € / m <sup>2</sup> / jour	
Chantiers/ Palissades > à 180 jours	0,5 € / m <sup>2</sup> / jour	
Stationnement provisoire d'engin (Benne, grue, camion de déménagement...) Pose de matériaux	2 € / m <sup>2</sup> / jour	
<u>Attractions (Cirque, Manège etc.)</u>	20€/jour	

**ARTICLE 2 : DIRE** que la nouvelle tarification par zone relative aux marchands ambulants s'appliquera à compter de 01 janvier 2023 Conformément à l'article L.2125-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, l'autorisation d'occupation ou d'utilisation du domaine public peut être délivrée gratuitement lorsque cette occupation ou cette utilisation ne présente pas un objet commercial pour le bénéficiaire.

**ARTICLE 2 : D'ABROGER** toutes les dispositions contraires adoptées par délibérations antérieures

**ARTICLE 3 : DE DONNER** tout pouvoir au Maire pour mener à bien cette affaire.



Conseil municipal du mardi 11 juillet 2023  
Délibération N° 42/2023 modifiant la tarification pour l'occupation du domaine public communal  
Réf. : 3.5/autres actes de gestion du domaine public

Envoyé en préfecture le 18/07/2023  
Reçu en préfecture le 18/07/2023  
Publié le **19 JUL. 2023**  
ID : 971-219711058-20230711-422023-DE



**ARTICLE 4 : DE DIRE** que la présente délibération peut, dans un délai de deux mois à compter de son affichage, de sa publication ou de sa notification, faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de la Guadeloupe. Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

Pour expédition conforme au registre des délibérations

Fait à Basse-Terre, le 13 JUL. 2023

Certifié exécutoire compte tenu

De la transmission en préfecture le : 18 JUL. 2023

L'affichage et /ou la publication le 19 JUL. 2023

Et /ou la notification le :

  
Le Maire,  
André ATALLAH

  
Le Maire,  
André ATALLAH